



โครงการเงินกู้พิเศษเพื่อสมาชิก สำหรับบ้านหลังแรก



วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อให้สมาชิกมีโอกาสในการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง
- 2) เพื่อเป็นการเพิ่มคุณภาพชีวิตของสมาชิกให้ดียิ่งขึ้น

คุณสมบัติของผู้เข้าร่วมโครงการ

- 1) ต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ฯ มาไม่น้อยกว่า 3 ปี และ ปฏิบัติงานมาไม่น้อยกว่า 5 ปี หรือเป็นสมาชิกมาไม่น้อยกว่า 1 ปี และปฏิบัติงานมาไม่น้อยกว่า 10 ปี
- 2) สมาชิกมีความประสงค์ซื้อที่อยู่อาศัยในเขต **กรุงเทพฯ และปริมณฑล / ชลบุรี และระยอง (สำหรับสมาชิกของโรงพยาบาลพญาไทศรีราชา)** และสมาชิกไม่เคย หรือไม่มีบ้านหรือที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง
 - 2.1) ที่อยู่อาศัยหมายถึงบ้าน หรือทาวน์เฮาส์ หรือห้องชุด (ไม่รวมถึงอาคารพาณิชย์)
 - 2.2) ที่อยู่อาศัยที่จะซื้อจะต้องเป็นของบุคคลอื่น มิใช่เป็นของคนใน ครอบครัว (พ่อ,แม่,สามี,ภรรยา ,บุตร)
- 3) ปัจจุบันเป็นพนักงานเครือโรงพยาบาลพญาไท หรือเปาโล
- 4) ปัจจุบันสมาชิกเช่าพักอาศัย หรืออาศัยอยู่กับผู้อื่น
- 5) มีความสามารถในการชำระหนี้ได้

ประเภทเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย

- ★ วงเงินกู้สูงสุด **3,000,000** บาท
- ★ ระยะเวลาผ่อนชำระสูงสุด **360** งวดเดือน
- ★ อัตราดอกเบี้ยร้อยละ **3.80** ต่อปี หรือตามที่ประกาศของสหกรณ์

เป้าหมาย

- 1) สมาชิกเข้าร่วมโครงการอย่างน้อย 15 คน / ปี
- 2) เงินสินเชื่อรวมทั้งสิ้นประมาณ 30 ล้านบาท / ปี

ดาวน์โหลดใบสมัครได้ที่ www.phyathaicoop.com

สหกรณ์ออมทรัพย์เครือโรงพยาบาลพญาไทและเปาโล จำกัด





โครงการเงินกู้พิเศษเพื่อสมาชิก สำหรับบ้านหลังแรก



ระยะเวลาโครงการ

ตั้งแต่ **15 กุมภาพันธ์ 2567** เป็นต้นไป จนถึง **30 กันยายน 2567** หรือจนกว่าจะมีการเปลี่ยนแปลง

หลักเกณฑ์การพิจารณา

- 1) สมาชิกต้องกู้เงินเพื่อจัดซื้อบ้านหรือที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองอย่างแท้จริง (ต้องไม่ใช่บ้านของบิดา หรือมารดา สามี ภรรยา หรือบุตร)
- 2) สหกรณ์ฯ สามารถพิจารณากรอบเงินสูงสุด เต็มจำนวนมูลค่าหลักทรัพย์ที่นำมาเป็นหลักค้ำประกัน สำหรับที่อยู่อาศัยที่จะซื้อ ส่วนหลักทรัพย์อื่นให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์เงินกู้พิเศษ
- 3) สมาชิกต้องมีเงินได้คงเหลือหลังหักชำระหนี้ ตามที่คณะกรรมการพิจารณา
- 4) สมาชิกได้รับสนับสนุนค่าประเมินหลัก
- 5) คณะกรรมการจะพิจารณาให้กู้ตามรายละเอียดของสมาชิกแต่ละราย
- 6) **กรณีที่สมาชิกให้ข้อมูลที่เป็นเท็จสหกรณ์ฯจะเรียกหนี้คืนทั้งหมดหรือปรับอัตราดอกเบี้ยตามที่คณะกรรมการเห็นควร และจะพิจารณาระงับสิทธิการให้เงินกู้ทุกชนิดของสมาชิกคนนั้นๆ**
- 7) หลักเกณฑ์อื่นๆให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการกำหนด การพิจารณาอนุมัติแต่ละรายให้เป็นไปตามความเหมาะสมและตามความเห็นของคณะกรรมการ มติคณะกรรมการถือเป็นที่สุด

ขั้นตอนการดำเนินการ

- 1) สมาชิกเขียนแบบความจำนองเข้าร่วมโครงการ และคำขอกู้พิเศษตามหลักเกณฑ์ที่สหกรณ์ฯกำหนด
- 2) สหกรณ์ฯ รวบรวมและสรุปข้อมูล เพื่อเสนอให้คณะอนุกรรมการพิจารณา (ประกอบด้วยกรรมการเงินกู้ประจำโรงพยาบาลนั้นๆ และผู้จัดการ) โดยการสัมภาษณ์และเสนอคณะกรรมการพิจารณาต่อไป
- 3) เสนอเพื่อคณะกรรมการพิจารณา
- 4) สหกรณ์ฯ แจ้งผลให้สมาชิกทราบ และดำเนินการต่อไป
- 5) ระยะเวลาการดำเนินการเป็นไปตามกรอบการพิจารณาเงินกู้พิเศษ

ดาวน์โหลดใบสมัครได้ที่ www.phyathaicoop.com

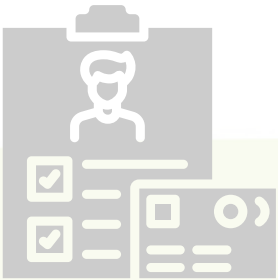
สหกรณ์ออมทรัพย์เครือข่ายโรงพยาบาลไทยและเปาโล จำกัด





เอกสารประกอบการสมัคร

1. สำเนาบัตรประชาชนผู้กู้
2. สำเนาทะเบียนบ้านผู้กู้
3. สำเนาทะเบียนสมรส / หย่า
4. สำเนาบัตรประชาชนคู่สมรสผู้กู้
5. สำเนาทะเบียนบ้านคู่สมรสผู้กู้
6. สำเนาโฉนดที่ดิน หน้า-หลัง
7. สัญญาจะซื้อจะขาย
8. วาดแผนที่ตั้งหลักทรัพย์
9. สลิปเงินเดือนล่าสุดของผู้กู้
10. เครดิตบูโร (เดือนที่ยื่นกู้)



***** เอกสารประกอบลงชื่อกำกับสำเนาถูกต้องทุกฉบับ *****

